



સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લી.
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



બીજો માળ, રીવરફ્રન્ટ હાઉસ, મોજે - ચંગીસપુર, રે.સ.નં. ૧૮૫, એચ.કે.આર્ટસ કોમર્સ કોલેજ પાછળ,
ગાંધી અને નેહરુબ્રીજની વચ્ચે, રીવરફ્રન્ટ રોડ (વેસ્ટ), અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮,
ફોન નં.૦૭૯ ૨૬૫૮૦૪૩૦ E-Mail:- office@srfdcl.com

ટેન્ડર નોટીસ

સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટ(ગુજરી બજાર)ની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર (પોર્શન - એ)તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ તથા દક્ષિણ તરફના છેડા પરની પાર્કિંગ સ્પેસ (પોર્શન - બી)નો પાર્કિંગના પરવાનો મેળવવા બાબતે

સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત નદીનીપૂર્વ દિશાએ બનાવવામાં આવેલ રીવરફ્રન્ટ માર્કેટ (ગુજરી બજાર) ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ (પોર્શન - એ)તથા દક્ષિણ તરફના છેડા પરની પાર્કિંગ સ્પેસ (પોર્શન - બી)ના પાર્કિંગનો પરવાનો વાર્ષિક ફીથી મેળવવા રસ ધરાવતાં વ્યક્તિ/સંસ્થા પાસેથી ઓફર મંગાવવામાં આવે છે. ટેન્ડર રૂબરૂમાં તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૪ના રોજ ૧૮.૦૦ કલાક સુધીમાં ઉપરોક્ત જણાવેલ સ્થળે સીલ બંધ ક્વરમાં સમય મર્યાદામાં મોકલી આપવાના રહેશે. આ અંગેની વિગતો સહિતના ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટ સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લી.ની વેબસાઇટ www.sabarmatiriverfront.com , www.ahmedabadcity.gov.in પરથી ડાઉનલોડ કરી તેમાં સૂચવ્યા મજબ ત્મરી શકાશે.

તારીખ:૨૪.૦૯.૨૦૨૪

એક્ઝીક્યુટીવ ડીરેક્ટર
SRFDCL

<p>આ ફોર્મ ભરી નીચેના સ્થળે તથા સમયે જમા કરવું.</p> <p>સ્થાન : ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (એક્ઝીબીશન હોલ) , રીવરફ્રન્ટ હાઉસ, મોજે - ચંગીસપુર, રે.સ.નં. ૧૮૫, એચ.કે.આર્ટ્સ કોમર્સ કોલેજ પાછળ, ગાંધી અને નેહરુબ્રીજની વચ્ચે, રીવરફ્રન્ટ રોડ (વેસ્ટ), અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮, તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૪ સમય સાંજે ૬.૦૦ કલાક સુધીમાં જ</p> <p>ફોન નં.૦૭૯ ૨૬૫૮૦૪૩૦ E-Mail:- office@srfdcl.com</p>		
<p>ટેન્ડર ફોર્મ (રીવરફ્રન્ટ માર્કેટ ના પાર્કિંગ સ્પેસના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટના ટેન્ડર માટે)</p>		
<p>૧.અરજદારની વિગત</p>		
<p>અરજદાર/સંસ્થાનું પુરુ નામ :</p>		
<p>(જો ભાગીદારીમાં અરજી કરવામાં આવે તો દરેક ભાગીદારોની વિગતો સાથે જોડવાની રહેશે)</p>		
અટક	નામ	પિતા/પતિનું નામ
મોબાઈલ નં.		ઈ-મેઈલ:
ફોન નં.(ઘર)		ફોન નં.(ઓ.):
હાલનું સરનામું:	કાયમી સરનામું:	

૨. અરજદારનું નિવેદન :-

હું / અમો નામ :..... હોદ્દો

..... જણાવીએ છીએ કે, અમો સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર, દક્ષિણ તરફના છેડા પર તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસના પાર્કિંગ કોન્ટ્રાક્ટના ટેન્ડર માં રસ ધરાવીએ છીએ.આ માટેના તમામ કામો માટે અમારી ગેરહાજરી વખતે અમારા નીચે જણાવેલ અધિકૃત પ્રતિનિધિ/ભાગીદાર બંધારણીય રીતે હાજર રહી કાર્યવાહીમાં ભાગ લઈ શકે તે માટે અધિકૃત કરીએ છીએ.તેઓએ ટેન્ડર ખોલતી વખતે અને હરાજી વખતે અને જ્યારે પણ સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશન લી. જણાવે ત્યારે પોતાની ઓળખની સાબિતી આપતા મૂળ પુરાવા (Original ID Proof) રજૂ કરવાના રહેશે.

૩.અધિકૃત પ્રતિનિધિની વિગતો		
નામ		
સરનામું		
મોબાઈલ નં	ઈ-મેઈલ	

અરજદારની સહી/ અંગૂઠાનું નિશાન

(નોંધ : ટેન્ડરના કવર નં. ૨ માં આ પાનાની વિગતો ભરીને મુકવું)

૪. હું એ જાણુ છું / અમો એ જાણીએ છીએ કે લઘુત્તમ વાર્ષિક લાયસન્સ ફી ની રકમ કે તેના કરતાં નીચેની રકમથી ભરેલ ટેન્ડર આપોઆપ રદ બાતલ થયેલું ગણાશે તેની મને / અમોને સ્પષ્ટતા હોય હું /અમો આ સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર (પોર્શન -એ) / વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ તથા દક્ષિણ તરફના છેડા પરની પાર્કિંગ સ્પેસ (પોર્શન - બી)ના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટ માટે નીચે મુજબની ઓફર આપું છું / આપીએ છીએ.

(નોંધ - નીચે જણાવેલ પોર્શન - “એ” અને “બી” માંથી જે પોર્શન માટે ટેન્ડર ભરતાં હોય તેની સામેના કોલમમાં ઓફરની રકમ લખવી. એક ટેન્ડર ફોર્મથી એક જ પોર્શન માટે ઓફર ભરી શકાસે.)

લોકેશનની વિગત	પોર્શન	લઘુત્તમ વાર્ષિક લાયસન્સ ફી ની રકમ(રૂ.માં)	વાર્ષિક લાયસન્સ ફી ની રકમ ની ઓફર	
			અંકોમાં	શબ્દોમાં
સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર	એ	૧૦,૫૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા દશ લાખ પંચાવન હજાર પુરા)		
સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની દક્ષિણ તરફના છેડા પર તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ	બી	૮,૮૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા આઠ લાખ પંચાશી હજાર પુરા)		

અરજદારની સહી/ અંગૂઠાનું નિશાન

૫. સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર, દક્ષિણ તરફના છેડા પર તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસમાં અંદાજિત પાર્ક કરી શકાતાં વાહનોની સંખ્યાની વિગતો:

અનુ.ક.	વિગત	પાર્કિંગની અંદાજિત કેપેસિટી
૧	રીવરફ્રન્ટ માર્કેટના ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા પાસે અને બસ પાર્કિંગ એરીયા (નકશામાં દર્શાવેલ પોર્શન-એ)	૮૭૧ ટુ વ્હીલર અથવા ૨૪૩ ફોર વ્હીલર
૨	રીવરફ્રન્ટ માર્કેટના દક્ષિણ તરફના છેડા પાસે અને વેન્ડર્સ પાર્કિંગ (નકશામાં દર્શાવેલ પોર્શન-બી)	૮૪૦ ટુ-વ્હીલર અથવા ૨૧૦ ફોર-વ્હીલર

૬. આ પાર્કિંગ સ્પેસની જગ્યાએ લાઈટની સુવિધા આપવામાં આવેલ છે.

૭. હું / અમે સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર, દક્ષિણ તરફના છેડા પર તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ ના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટનો પરવાનો મેળવવા માટેના ટેન્ડર ના ટેન્ડર ફોર્મ ફી રૂ.૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પાંચ હજાર પૂરા)(**Non Refundable**) તથા અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD) તરીકે પોર્શન-એ માટે રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- (અંકે એક લાખ પુરા) અથવા પોર્શન બી- માટે અર્નેસ્ટમની રકમ રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા એક લાખ પુરા) ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટથી જમા કરાવી રહ્યા છીએ તેની વિગતો નીચે મુજબ છે. (અરજદારે પોર્શન-એ તથા પોર્શન-બી માટે અલગ અલગ ટેન્ડર ભરવાના રહેશે.)

પોર્શન:	ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ની વિગત					
નાણાની વિગત	નંબર	તારીખ	બેંકનું નામ	શાખા	રકમ અંકમાં (રૂ.)	રકમ શબ્દોમાં (રૂ.)
અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD)						
ટેન્ડર ફોર્મ ફી						

(નોંધ: RTGS/NEFT થી નાણાં જમા કરાવી શકાશે નહીં.)

૮. મે/અમોએ ઓક્શનમાં આપેલ ઉચ્ચતમ ઓફર સ્વીકારવામાં આવશે તો, સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડ દ્વારા જાણ કરવામાં આવ્યેથી હું/અમે સીક્યુરીટી ડિપોઝીટ તરીકે વાર્ષિક લાઈસન્સ ફી તરીકે ઓક્શનમાં બોલેલ ઉચ્ચતમ ઓફરની એક વર્ષની લાયન્સ ફીની ૨૫% રકમ લાગુ પડતા કર સાથે દિન-૧૫(પંદર)માં ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટથી જમા કરાવવા બંધાયેલ છીએ. ત્યારબાદ જ સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડ ની સક્ષમ સત્તા દ્વારા મને/અમોને એલ.ઓ.એ. આપવામાં આવશે તે અમો જણાવીએ

- છીએ. એલ.ઓ.એ. આપ્યા બાદ દર ૬(છ) માસના પહેલા ૧૫ દિવસમાં જે-તે છ માસની લાઈસન્સ ફીના નાણાં એડવાન્સ જમા કરાવા હું/અમો બંધાયેલા છીએ. નિયત સમયમાં જે-તે છ માસના લાઈસન્સ ફીના નાણાં એડવાન્સ જમા ન થયેથી સીક્યોરીટી ડીપોઝીટના નાણાં જપ્ત કરીને કોન્ટ્રાક્ટ રદ કરવામાં આવશે. જે હું/અમો જાણીએ છીએ. પ્રથમ છ માસની લાઈસન્સ ફીના નાણાં અત્રેના વિભાગે જમા કરાવ્યા બાદ જ હું/અમોને જગ્યાનો કબ્જો સોંપવામાં આવશે. પાર્કિંગના પરવાનાની મુદત કબ્જો આપ્યાની તારીખથી ૧(એક) વર્ષનો રાખવામાં આવશે. જે બીજા ૧(એક) વર્ષ સુધી અરસ-પરસ સમજૂતીથી વધારી શકાશે. જે અમો જાણીએ છીએ.
૯. જો હું/અમોએ આપેલ કોઈપણ ઓફર સ્વીકારવી કે નહી તે અંગે એકઝીક્યુટીવ ડીરેક્ટર, સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડ નો નિર્ણય આખરી ગણાશે અને જે બાબતે અમો કોઈ પણ પ્રકારનું લીટીગેશન કરીશું નહી.
૧૦. અમારી ઓફર સ્વીકારવામાં આવશે નહી તો અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD) રકમ દિન-૬૦(સાઈઠ)માં વગર વ્યાજે મને/અમોને મળશે અને જો હું/અમોએ આપેલ ઓફર સ્વીકારવામાં આવશે તો, ભરેલ અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટની રકમ, સીક્યોરીટી ડીપોઝીટની રકમમાં મજરે આપવામાં આવશે.
૧૧. મારી/અમારી ઓકશનમાં આપેલ ઉચ્ચત્તમ ઓફર સ્વીકારવામાં આવે અને હું/અમો ઓફર મુજબની તથા અન્ય જે ડીપોઝીટ/રકમ નિયત સમયમર્યાદામાં ભરપાઈ કરી શકીએ નહી તો અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD) સહિતની ઉક્ત તમામ ભરેલી રકમ સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડ ની સક્ષમ સત્તા દ્વારા જપ્ત કરવામાં આવશે.
૧૨. સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસપ્રીજ તરફના છેડા ઉપર, દક્ષિણ તરફના છેડા પર તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ ના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટ બાબતે સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડની સક્ષમ સત્તા દ્વારા જે નિર્ણય અને શરતો નક્કી થશે તે માટે હું/અમો બંધાયેલા છીએ.
૧૩. આથી હું/અમો જાહેર કરીએ છીએ કે ઉપર જણાવ્યા મુજબની માહિતી સંપૂર્ણ સાચી અને ખરી છે અને આકસ્મિક રીતે અથવા કોઈ અન્ય રીતે માહિતી રજૂ કરવામાં ખામી રહી ગઈ હોય અથવા અધુરી વિગત માલૂમ પડે તો સ્વીકારેલ ઓફર/ભાડાપટ્ટે ફાળવણી કરેલ કુડકોર્ટ/કીઓસ્ક રદ કરવા / પરત લેવા માટે સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડની સક્ષમ સત્તા જે નિર્ણય લેશે તે મને/અમોને બંધનકર્તા રહેશે.
૧૪. હું/અમો અહી જાહેર કરીએ છીએ કે મે/અમોએ સૂચિત પાર્કિંગની સ્પેશના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટ અંગેના નિયમો વાંચ્યા અને સમજ્યા છે. સદર પાર્કિંગની સ્પેશના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટ ની ટેન્ડર ની જાહેરાત મુજબની તમામ વિગતોનો અભ્યાસ કરેલ છે. મે/અમોએ ઉપરોક્ત પૈકી ૧ થી ૩ વાળી રજૂ કરેલ વિગતો સંપૂર્ણ સત્ય છે. હું/અમો ઉપરોક્ત ૪ મુજબની ઓફર આપીએ છીએ, ઉપરોક્ત ૭ મુજબ અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ તથા ટેન્ડર ફી ફોર્મ ફીના નાણાં જમા કરાવી રહ્યા છીએ અને ઉપરોક્ત પૈકી ૮ થી ૧૪ સુપેરે વાંચીને સમજેલ છે અને અમોને તે સ્વીકાર્ય હોઈ તે પ્રમાણે વર્તવા બંધાયેલા છીએ, જે અમો સોગંદપૂર્વક જાહેર કરીએ છીએ.

અરજદારનું પુરૂ નામ	સહી અને તારીખ	સંસ્થાનો/હોદ્દાનો સિક્કો

સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર (પોર્શન -એ), તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ તથા દક્ષિણ તરફના છેડા પરની પાર્કિંગ સ્પેસ (પોર્શન - બી)ના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટના ટેન્ડર માટેની શરતો

સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર (પોર્શન -એ), તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ તથા દક્ષિણ તરફના છેડા પરની પાર્કિંગ સ્પેસ (પોર્શન - બી)નો પાર્કિંગના પરવાનો ૧ (એક) વર્ષ તથા ફર્થર એક્સ્ટેન્ડેબલ ૧ (વર્ષ) માટે નીચેની શરતોએ આપવાનો છે.

૧. જાહેરાતમાં જણાવેલ સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર (પોર્શન -એ), તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ તથા દક્ષિણ તરફના છેડા પરની પાર્કિંગ સ્પેસ (પોર્શન - બી) ના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટના ટેન્ડર માટે રસ ધરાવનાર વ્યક્તિ/સંસ્થાએ સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમિટેડ ની વેબ સાઈટ www.sabarmatiriverfront.com અને www.ahmedabadcity.gov.in પરથી ટેન્ડર ફોર્મ ડાઉનલોડ કરી શકાશે.
૨. ભરેલ ટેન્ડર ફોર્મ મોટા સીલ બંધ કવરમાં તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૪ના રોજ ૧૮.૦૦ કલાક સુધીમાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (એક્ઝીબીશન હોલ) , રિવરફ્રન્ટ હાઉસ, મોજે - ચંગીસપુર, રે.સ.નં. ૧૮૫, એચ.કે.આર્ટ્સ કોમર્સ કોલેજ પાછળ, ગાંધી અને નેહરુબ્રીજની વચ્ચે, રિવરફ્રન્ટ રોડ (વેસ્ટ), અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮, ખાતે જમા કરાવવાના રહેશે.
૩. ટેન્ડરમાં ભાગ લેનાર વ્યક્તિની ઉંમર ૧૮ વર્ષથી ઉપર હોવી જોઈએ.
૪. ટેન્ડર તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૪ના રોજ ૧૧.૦૦ કલાકે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (એક્ઝીબીશન હોલ) , રિવરફ્રન્ટ હાઉસ, મોજે - ચંગીસપુર, રે.સ.નં. ૧૮૫, એચ.કે.આર્ટ્સ કોમર્સ કોલેજ પાછળ, ગાંધી અને નેહરુબ્રીજની વચ્ચે, રિવરફ્રન્ટ રોડ (વેસ્ટ), અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮, હાજર રહેલ ઓફિસની સમક્ષ ખોલવામાં આવશે.
૫. ટેન્ડરમાં ભાગ લેનારે સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ પ્રોજેક્ટ હેઠળના રિવરફ્રન્ટ માર્કેટની ઉત્તર દિશાએ એલીસબ્રીજ તરફના છેડા ઉપર, દક્ષિણ તરફના છેડા પર તથા વેન્ડર્સ માટે બનાવવામાં આવેલ પાર્કિંગ સ્પેસ ના પાર્કિંગના કોન્ટ્રાક્ટનો પરવાનો મેળવવા માટેના ટેન્ડર ના ટેન્ડર ફોર્મ ફી રૂ.૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પાંચ હજાર પૂરા)(Non Refundable) તથા અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD) તરીકે અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD) તરીકે પોર્શન-એ માટે રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- (અંકે એક લાખ પુરા) અથવા પોર્શન બી- માટે અર્નેસ્ટમની રકમ રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા એક લાખ પુરા) સાબરમતી રિવરફ્રન્ટ ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમિટેડના નામનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ પેયેબલ : અમદાવાદ એમ બંને અલગ-અલગ બનાવી જમા કરાવવાનો રહેશે. અર્નેસ્ટ મનીની રકમ ટેન્ડર મંજૂર થયેથી સિક્યોરીટી ડિપોઝીટમાં મજરે આપવામાં આવશે.
૬. જે ટેન્ડરની ઓફર સ્વીકારવામાં નહી આવે તેઓને તેમની અર્નેસ્ટ મનીની રકમ ટેન્ડર ઓપન થયેથી ૬૦ દિવસની અંદર વિના વ્યાજે પરત કરવામાં આવશે.

૭. ટેન્ડર ફોર્મ સીલ બંધ મોટા કવરમાં જમા કરાવવા તેના પર વ્યક્તિ/સંસ્થાનું નામ, સરનામું તથા જે પોર્શન માટે ટેન્ડર ભરતા હોય તે અચુકપણે લખી આ મોટા કવરની અંદર કવર નં. ૧ અને કવર નં. ૨ મુકવાના રહેશે.

એ. કવર નં. (૧) ટેન્ડર ફી અને અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD) અને ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટ

આ કવરની ઉપર “ટેન્ડર ફી અને અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD) અને ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટ” એમ સ્પષ્ટ રીતે લખવાનું રહેશે. ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટના પાના નં. ૨ સિવાયના તમામ પાનાઓમાં જ્યાં પણ જરૂરી વિગતો ભરવાની છે તે વિગતો ભરી દરેક પાના પર ટેન્ડર ભરનારે સહી સીકકા કરી મુકવા. ટેન્ડર ફી અને અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD)ના ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ આ કવરમાં મુકવાના રહેશે.

બી. કવર નં.(૨):- પ્રાઈસ બીડ

આ કવર ઉપર ઓફરરે “ પ્રાઈસ બીડ અંગેનું કવર” તેમ સ્પષ્ટ રીતે લખી સીલ કરવાનું રહેશે. ટેન્ડર ભરનારે ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટનું પાના નં. ૨ (પ્રાઈસ બીડ) સહી સીકકા કરી કવરમાં મુકવાનું રહેશે.

(નોંધ - જે પોર્શન માટે ટેન્ડર ભરતાં હોય તે પોર્શનની સામેજ ઓફર કિંમત લખવી)

૮. ટેન્ડર ફી તથા અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ(EMD) વિનાનું કે અધુરી વિગતોવાળું ટેન્ડર રદબાતલ ગણાશે.

૯. ઓફરદારે અરજી ફોર્મ સાથે જ્યાં જ્યાં ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટનો ઉલ્લેખ છે તે તમામ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડ ના નામનો રજૂ કરવાનો રહેશે અન્યથા ટેન્ડર આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.

૧૦. ટેન્ડર ભરનારે સાઈટ, લોકેશન, કન્ડીશન વિગેરેની જાત તપાસ કરી પોતાની જાતને અવગત કરી લેવાની રહેશે. આવી કોઈ પણ બાબતમાં કોઈ પણ ઓફરર્સનું કોઈ પણ પ્રકારનું ઓબ્જેક્શન માન્ય રાખવામાં આવશે નહીં.

૧૧. જેની ઓક્શનમાં આપેલ ઉચ્ચત્તમ ઓફર સ્વીકારવામાં આવેલ હોય તેવા ઓફરદારને સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડ દ્વારા કોઈપણ કારણસર સદર જગ્યા પાર્કિંગના પરવાના માટે આપી શકાય તેમ ના હોય તેવા સંજોગો ઉદ્ભવે ત્યારે સિક્યોરીટી ડીપોઝીટની રકમ વિના વ્યાજે પરત કરવામાં આવશે

૧૨. ટેન્ડરની સાથે ઓફરદારે પાન કાર્ડની નકલ આપવાની રહેશે.

૧૩. ટેન્ડરમાં કોઈ શરત મુકવાની નથી. શરતી ટેન્ડર તથા અપ-સેટ પ્રાઈસથી નીચે ભરેલ ટેન્ડર ફોર્મ રદ કરવામાં આવશે.

૧૪. જે ઓફરદારના નામે ટેન્ડર ભરવામાં આવેલ હશે, તે સ્વયં કે તેઓના દ્વારા અધિકૃત કરેલ પ્રતિનિધિ જ ટેન્ડર કમ હરાજમાં ભાગ લઈ શકશે અન્ય બીજી કોઈ વ્યક્તિ હરાજમાં સીધો ભાગ લઈ શકશે નહીં.

૧૫. ટેન્ડરનો પરવાનો અપાયા બાદ જો ઓફરદાર ફાળવેલ ટેન્ડર સ્વીકારવાની ના પાડશે તો તેઓની અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટની રકમ તથા ભરેલ અન્ય તમામ રકમ સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડ ની સક્ષમ સત્તા દ્વારા જપ્ત કરવામાં આવશે.

૧૬. જે ઓફરદારનું ટેન્ડર માન્ય રહેશે, તે જ ઓફરદાર હરાજમાં ભાગ લઈ શકશે. હરાજમાં અરજદાર દ્વારા અધિકૃત કરવામાં આવનાર વ્યક્તિ જ બોલી બોલી શકશે. ટેન્ડરમાં આવેલ ઓફરો પૈકી જે મહત્તમ ઓફર હશે, તેની ઉપર હરાજમાં ભાગ લેનારે રૂ.૫૦૦/- ના ગુંણાકમાં બોલી બોલવાની રહેશે. ઊંચી બોલી બોલનાર માગણીદારની હરાજ આખરી કરતી વખતે, સદર જગ્યાના

પાર્કિંગના પરવાના માટે સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમિટેડને મળેલ સૌથી ઊંચી બોલીની કિંમતે સ્વીકાર કરવો કે કેમ? તે અંગે સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લીમિટેડ પોતાનો અધિકાર અબાધિત રાખે છે.

આ ઉપરાંત નીચે જણાવેલ વધારાની શરતોને આધીન હરાજી કરવામાં આવશે.

- હરાજી વખતે હરાજીમાં ભાગ લેનાર વ્યક્તિ કે તેમના પ્રતિનિધિ દ્વારા જો કોઈ અઘટિત વર્તન કરવામાં આવશે તો અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને હરાજીમાં તેમને ભાગ લેવા દેવામાં આવશે નહીં.
 - હરાજી કરનાર અધિકારી કોઈપણ કારણ દર્શાવ્યા સિવાય કોઈપણ તબક્કે સદર જગ્યાના પાર્કિંગના પરવાના માટેની હરાજી ની કાર્યવાહી પાછી ખેંચી શકશે / સ્થગિત કરી શકશે.
 - સદર જગ્યાના પાર્કિંગના પરવાના માટેની હરાજી માન્ય રાખવી કે અમાન્ય રાખવી, તે સંબંધી સક્ષમ સત્તા અધિકારીશ્રીનો નિર્ણય આખરી અને તમામને બંધનકર્તા રહેશે.
૧૭. આ ટેન્ડરની મંજૂર થયેથી આપવામાં આવનાર પાર્કિંગ પરવાનાની મુદત જગ્યાનો કબજો સોંપ્યાથી ૧(એક) વર્ષનો રાખવામાં આવશે. જે બીજા ૧ (એક) વર્ષ સુધી અરસ પરસ સમજૂતીથી લંબાવી શકાશે.
૧૮. ટેન્ડરની અપસેટ વેલ્યુ (મીનીમમ વાર્ષિક લાયસન્સ ફી) રૂ. ૧૦,૫૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા દશ લાખ પચાસ હજાર પુરા) અને પોર્શન-બી માટે રૂ. ૮,૮૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા આઠ લાખ પંચાશી હજાર પુરા) છે. તેનાથી ઓછી રકમની ઓફરનું ટેન્ડર ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહીં.
૧૯. ટેન્ડર કમ હરાજીમાં આપેલ ઓફરની રકમમાં માત્ર અને માત્ર વાર્ષિક પરવાનો લાયસન્સ ફીની રકમનો જ સમાવેશ થાય છે. તેમાં જી.એસ.ટી.કે કોઈ પણ પ્રકારનો ટેક્સ/ સેસ/ સરકારી/ સ્થાનિક/ અર્ધ સરકારી વેરા કે ચાર્જસનો સમાવેશ થતો નથી. (મ્યુનિસિપલ ટેક્સ સિવાય)જી.એસ.ટી. તેમજ અન્ય સરકારી યા બીજા કોઈ સરકારી કરવેરા આવશે તો તે પરવાનેદારે ભરવાના રહેશે તથા પરવાના માટે જે કોઈ સરકારી કે અર્ધ સરકારી લાયસન્સ મેળવવાના થતાં હોય તે તમામ પરવાનેદારે મેળવવાના રહેશે.
૨૦. ટેન્ડર મંજૂર થયાની જાણ થયેથી ૧૫ દિવસમાં પરવાનેદારે સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશનની કચેરીમાં સીક્યુરીટી ડિપોઝીટ તરીકે વાર્ષિક લાઈસન્સ ફી તરીકે ઓકશનમાં બોલેલ ઉચ્ચતમ ઓફરની ૨૫% રકમ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટથી ભરવાની રહેશે.
૨૧. એલ.ઓ.એ. આપ્યા તારીખથી દર છ માસના પહેલા ૧૫ દિવસમાં જે તે છ માસની લાયસન્સ ફી ના નાણાં એડવાન્સમાં જમા કરાવવાના રહેશે. નિયત સમયમાં લાઈસન્સ ફી ભરવામાં નહીં આવે તો કોન્ટ્રાક્ટ રદ કરવામાં આવશે. પ્રથમ છ માસની લાઈસન્સ ફીના નાણાં અત્રેના વિભાગે જમા કરાવ્યા બાદ જ હું/અમોને જગ્યાનો કબ્જો સોંપવામાં આવશે. પાર્કિંગના પરવાનાની મુદત કબ્જો આપ્યાની તારીખથી ૧(એક) વર્ષનો રાખવામાં આવશે. જે બીજા ૧(એક) વર્ષ સુધી અરસ-પરસ સમજૂતીથી વધારી શકાશે.
૨૨. કોઈપણ ટેન્ડર ગ્રાહ્ય રાખવું કે નહીં તે અંગે સા.રી.ફ.ડે.કો.લી.નો નિર્ણય છેવટનો ગણાશે. કોઈપણ જાતનું કારણ આપ્યા સિવાય પણ સા.રી.ફ.ડે.કો.લી. ટેન્ડર ના મંજૂર કરી શકશે.
૨૩. આ નિયત કરેલ જગ્યાએ જ વાહનો પાર્ક કરાવવા તથા તેની સાચવણી કરવા માટે નક્કી કરેલ દર કરતાં વધુ પાર્કિંગ ફી ઉઘરાવી શકાશે નહીં.જો આવું કરતાં જણાશે, તો એસ.આર.એફ.ડી.સી.એલ. દ્વારા સિક્યોરેટી ડીપોઝીટ જપ્ત કરવામાં આવશે તથા પરવાનેદાર વિરુદ્ધ કાયદાકીય પાગલાં લેવામાં આવશે.

૨૪. પરવાનેદાર આ પરવાનો કોઈ પણ વ્યક્તિને ટ્રાન્સફર કરી શકશે નહીં. પરવાનેદાર પાર્કિંગની જગ્યાએ ઓળખપત્ર સાથેના પોતાના માણસો રાખવાના રહેશે.

૨૫. સ્ટે.કમિટી ઠરાવ નં-૫૦૪, તા.૦૧/૦૮/૨૦૧૮ થી ઠરાવેલ પાર્કિંગના દર નીચેના ટેબલ મુજબના રહેશે.

અ.નં.	વાહનનો પ્રકાર	પ્રતિ ૧ (એક) કલાક નો ભાવ (રૂ. માં)
૧	ટુ-વ્હીલર	૫/-
૨	ઓટો રીક્ષા	૧૦
૩	કાર/ફોર વ્હીલર	૨૦/-

૨૬. પે એન્ડ પાર્કની જગ્યામાં ઇલેક્ટ્રોનિક હેન્ડફોલ્ડ વેન્ડીંગ મશીનનો ઉપયોગ કરી પાર્કિંગ ચાર્જ વસુલ કરવાનો રહેશે. આ તમામ સાધન સામગ્રી ઇત્યાદી અંગેનો તમામ ખર્ચ પરવાનેદારે ભોગવવાનો રહેશે.
૨૭. જાહેર જનતા જોઈ શકે તે પ્રમાણે વાહન પાર્કિંગ ફીના દર દર્શાવતું બોર્ડ દરેક પાર્કિંગ સાઈટના પ્રવેશ અને નિર્ગમનવાળી જગ્યાએ સ્પષ્ટ રીતે વાંચી શકાય તે રીતે સ્થળે રાખવાનું રહેશે અને તે અંગેનો તમામ ખર્ચ પરવાનેદારે ભોગવવાનો રહેશે.
૨૮. આ જગ્યાની સફાઈ , જાળવણીની તેમજ રીપેરીંગની જવાબદારી પરવાનેદારની રહેશે.
૨૯. સ્થળ પર પરવાનેદારે પાર્કિંગ જગ્યા કાયમી ધોરણે સ્પષ્ટ રીતે જોઈ શકાય તે મુજબ માર્ક કરવાની રહેશે.
૩૦. પાર્કિંગ માટે (સાથે સામેલ કરેલ નકશામાં દર્શાવેલ)નિયત કરેલ જગ્યાએ જ વાહનો પાર્કિંગ કરી શકાશે. તે સિવાયની જગ્યા પાર્કિંગ માટે વાપરી શકાશે નહીં. આ સમગ્ર જગ્યા તથા પ્રીમાઈસીસની માલિકી સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશનની રહેશે.
૩૧. ચાલુ હાલતમાં હોય તેવા વાહનોજ પાર્ક કરવાના રહેશે તથા તે નિયત કરેલ પાર્કિંગની જગ્યાએ જ પાર્ક કરી શકાશે. જો કોઈ પણ બિનવારસી/બંધ પડેલા વાહનો પાર્ક કરેલા જણાશે તો તેની સંપુર્ણ જવાબદારી લાઈસન્સીની રહેશે.
૩૨. આ જગ્યાએ પરવાનેદાર કોઈ પ્રકારનું બાંધકામ કરી શકશે નહીં તેમજ કોઈ પ્રકારનું અન્ય દબાણ ન થાય તેની તકેદારી પરવાનેદારે રાખવાની રહેશે.
૩૩. પરવાનેદાર દ્વારા સ્થળ પર આઈ.ડી.કાર્ડ સાથેનો સ્ટાફ/માણસો રાખવાના રહેશે. તથા તેની માહિતી એસ.આર.એફ.ડી.સી.એલ. ખાતે જમા કરાવવાની રહેશે.
૩૪. પરવાનેદારે પાર્કિંગના સ્થળે સ્વખર્ચે સી.સી.ટી.વી.કેમેરા (સ્ટોરેજ કેપેસિટી સાથેના) લગાવાના રહેશે. જેનું રેકોર્ડિંગ અત્રેની કચેરીથી માંગવામાં આવે તો પરવાનેદારે આપવાનું રહેશે. સદર સી.સી.ટી.વી. કેમેરાનું મેઈન્ટેનન્સ પરવાનેદારે વખતોવખત સ્વખર્ચે કરવાનું રહેશે અને તે અંગેનું લાઈટબીલ પરવાનેદારે ભરવાનું રહેશે.
૩૫. સાબરમતી રીવરફ્રન્ટની જગ્યાને કોઈ પ્રકારે નુકશાન થશે તો તે રકમ સીક્યોરીટી ડીપોઝીટની રકમમાંથી વસુલ કરવામાં આવશે અને તેમ છતાં બાકી રહેતી રકમ કાયદેસર પગલાં લઈ વસુલ કરી શકાશે.
૩૬. આ જગ્યા ઉપર પાર્કિંગ કરેલ વાહનોમાં કેસેટ વેચાણ, પાન પાર્લર, ખાધકે અન્ય વસ્તુઓ વેચાણ વિગેરે અન્ય કોઈ પણ પ્રકારનો ધંધો કરી શકાશે નહીં.

૩૭. પરવાનેદારને આપેલ પાર્કિંગ સ્પેસમાં ટ્રક, ટેમ્પો વિગેરે જેવા ભારે વાહનો પાર્ક કરવાની તથા કોઈ પણ પ્રકારના વાહનો સર્વિસીસ કે રીપેરીંગ કરવાની પરવાનગી નથી. જો તેવું થતું જણાશે તો તેની સઘળી જવાબદારી પરવાનેદારની રહેશે તથા તે કિસ્સામાં સક્ષમ સત્તા દ્વારા લેવાયેલ નિર્ણય આખરી ગણાશે તથા તે પરવાનેદારને બંધનકર્તા રહેશે.
૩૮. પરવાનેદારને પાર્કિંગ સ્પેસનો ઉપયોગ કોઈ પણ પ્રકારના બેનર્સ, પ્રદર્શન કે જાહેરાતના હોર્ડિંગ્સ લગાવવા માટે પરવાનગી નથી. જો તેવું થતું જણાશે તો તેની સઘળી જવાબદારી પરવાનેદારની રહેશે તથા તે કિસ્સામાં સક્ષમ સત્તા દ્વારા લેવાયેલ નિર્ણય આખરી ગણાશે તથા તે પરવાનેદારને બંધનકર્તા રહેશે.
૩૯. નિયત કરેલ પાર્કિંગ માટેની જગા પર કોઈ કારણોસર કે સંજોગોવશાત પાર્કિંગ થઈ શકે કે કરાવી શકાય તેમ ન હોય અથવા તો પાર્કિંગ કરવાનું બંધ કરાવવા અંગે તંત્ર તરફથી ફરજ પાડવામાં આવે તો તે અંગે કોઈપણ જાતનું રીફંડ કે વળતર આપવામાં આવશે નહીં અને તે અંગે કોઈપણ જાતની દાવાદુવિ કે કોર્ટ લીટીગેશન થઈ શકશે નહીં.
૪૦. ટેન્ડર મંજૂર થયેથી આ અંગે અલગ કરાર કરવાનો રહેશે જેનો ખર્ચ પરવાનેદારે ભરવાનો રહેશે.
૪૧. પરવાનેદારે ટેન્ડરની શરતોનું ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે. કોઈ પણ શરતોનો ભંગ થશે તો સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશનની પરવાનો રદ કરશે અને ભરેલ સીક્યુરીટી જપ્ત કરવામાં આવશે અને પરવાનેદારને બ્લેકલીસ્ટ કરવામાં આવશે. તેના કારણે પરવાનેદારે કોઈ પ્રકારની નુકશાની માંગી શકશે નહીં.
૪૨. પરવાનેદારે અધવચ્ચેથી કોન્ટ્રાક્ટ છોડવો હશે તો કોન્ટ્રાક્ટ છોડવાના ત્રણ માસ પહેલા લેખિત જાણ કરવાની રહેશે અને આ સમય માટેની લાયન્સ ફી પરવાનેદારે સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશનમાં ભરેલી હોવી જોઈએ, જે કોઈપણ સંજોગોમાં પરત મળશે નહીં અને ભરેલ સીક્યુરીટી જપ્ત થશે. કોઈપણ સંજોગોમાં છ માસીક લાયન્સ ફીમાંથી કોઈ રકમ મજરે મળી શકશે નહીં.
૪૩. પરવાનેદારે વાહન પાર્કિંગવાળી જગ્યામાં પાર્કિંગ કરેલ વાહનની સંપૂર્ણ જવાબદારી નિભાવવાની રહેશે. વાહનનાં ઈન્સ્યોરન્સ ક્લેમ અંગેની જવાબદારી પરવાનેદારની રહેશે જેમ કે વાહનને આગ લાગે, કોમી તોફાનો થાય, તોડફોડ, ચોરી થાય કે અન્ય કોઈ રીતે નુકશાન થાય તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી પરવાનેદારે ભોગવવાની રહેશે, આ અંગે સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલોપમેન્ટ કોર્પોરેશનની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં.
૪૪. પોર્શન-એ અને પોર્શન-બી માટે અલગ અલગ ટેન્ડર ભરવાનું રહેશે.
૪૫. **ફોર્સ મેજર:** ફોર્સ મેજરને કારણે, કોઈપણ પક્ષ અન્ય પક્ષ માટે જવાબદાર રહેશે નહીં અથવા વિલંબ અથવા નિષ્ફળતા હોય તો, કરારના સંબંધમાં તેની પોતાની જવાબદારીઓ પૂર્ણ કરવામાં કોઈપણ વિલંબ અથવા પૂર્ણ કરવામાં કોઈપણ નિષ્ફળતાને કારણે કરારનું ઉલ્લંઘન કરતું હોવાનું માનવામાં આવશે નહીં. કરારના હેતુ માટે, "ફોર્સ મેજર" એ ભગવાનના અધિનિયમને કારણે બનતી કોઈપણ ઘટના, યુદ્ધ, યુદ્ધ જેવી પરિસ્થિતિઓ, નાકાબંધી, પ્રતિબંધો, બળવો, સરકારી નિર્દેશો અને સંરક્ષણ અધિકારીઓ અથવા સરકારની અન્ય કોઈપણ એજન્સીઓની હસ્તક્ષેપ, આગ, પૂર, ભૂકંપ, રમખાણો, હડતાલ, તોફાન, જ્વાળામુખી ફાટી નીકળવો, ટાયફૂન, વાવાઝોડા, ભરતીના મોજા, ભૂસ્ખલન, વીજળીના વિસ્ફોટ, વાવંટોળ, ચક્રવાત, સુનામી, પ્લેગ અથવા અન્ય રોગચાળો અથવા રોગચાળો સંસર્ગનિષેધ, લોકડાઉન, વૈશ્વિક, રાષ્ટ્રીય અથવા પ્રાદેશિક કટોકટી, યુદ્ધના કૃત્યો, આતંકવાદ અથવા તોડફોડના કૃત્યો, માળખા અને/અથવા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરનો વિનાશ, ઊર્જાની લાંબી નિષ્ફળતા, મંજૂરીઓનું રદબાતલ, સરકાર દ્વારા આપવામાં આવેલ કોઈ વાંધો, સંમતિ, લાયસન્સ, કાયદામાં ફેરફાર, કાયદાકીય અને/અથવા સરકારી સત્તા દ્વારા કાર્યવાહી અને/અથવા લુકમ, જમીન અથવા તેના કોઈપણ ભાગનું સંપાદન, માંગણી અથવા નિકાલ, તૃતીય પક્ષની કાર્યવાહી અથવા સરકારી અથવા અન્ય સત્તા અથવા કમિશન અથવા બાદબાકી અથવા તેના દ્વારા અસરગ્રસ્ત પક્ષના નિયંત્રણની બહારનું કોઈ અન્ય કાર્ય.

બંને પક્ષો આ કરારની શરતો અને નિયમોનું પાલન કરવાના ઉદ્દેશ્ય સાથે તમામ વાજબી સાવચેતીઓ અને વાજબી વૈકલ્પિક પગલાં લેશે.

જો ફોર્સ મેજરને કારણે કરવું અશક્ય અથવા અવ્યવહારુ બને તો કોઈપણ પક્ષ કરારને સમાપ્ત કરી શકે છે.

અથવા

કોઈપણ સમયગાળો કે જેમાં પક્ષકાર, આ કરાર અનુસાર, કોઈપણ ક્રિયા અથવા કાર્ય પૂર્ણ કરી શકે, તે સમયગાળાની સમાન સમયગાળા માટે લંબાવી શકાય છે જે દરમિયાન આ ભાગ ફોર્સ મેજરના પરિણામે આવી ક્રિયા કરવામાં અસમર્થ હોય. આ સંદર્ભમાં, SRFDCL નો નિર્ણય અંતિમ માનવામાં આવશે.

૪૬. ટેન્ડરમાં દર્શાવેલ પાર્કિંગ ફીના દર ટેન્ડરમાં દર્શાવેલ મુદત દરમિયાન વખતોવખત અ.મ્યુ.કો/ સા.રી.ફ.ડે.કો.લી. દ્વારા નક્કી કરવામાં આવ્યા મુજબ અમલમાં રહેશે.
૪૭. ઉપરોક્ત શરતોના ભંગ અને/અથવા અન્ય ઉપસ્થિત પશ્ચો સંદર્ભે, સા.રી.ફ.ડે.કો.લી. દ્વારા જે તે વખતે નક્કી થનાર દંડનીય રકમ ભરવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી પરવાનેદારની રહેશે તથા સદરહુ રકમ સીક્યોરીટી ડીપોઝીટમાંથી બાદ કરી લેવામાં આવશે અને તે બાબતે પરવાનેદારનો કોઈ વાદ-વિવાદ કે વાંધો ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં.
૪૮. ઉપરોક્ત તમામ શરતોના અર્થઘટન બાબતે અને ભવિષ્યમાં ઉપરોક્ત મદદઓ સિવાયના કોઈ પણ ઉભા થનાર પ્રશ્નો બાબતે સા.રી.ફ.ડે.કો.લી. નો નિર્ણય આખરી ગણાશે. આ કરાર બાબતમાં કોઈ વાદ વિવાદ ઉપસ્થિત તો, સા.રી.ફ.ડે.કો.લી. નો આદેશ/સુચના/નિર્ણય આખરી ગણાશે અને તે સંપૂર્ણતઃ પરવાનેદારને બંધનકર્તા રહેશે. તથા તે અંગે કોઈપણ જાતની દાવાદુવી કે કોર્ટ લીટીગેશન થઈ શકશે નહીં.
૪૯. પ્રસંગોપાત અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને કે સાબરમતી રીવરફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશનને સદર પાર્કિંગવાળી જગ્યાની જરૂર પડશે તો તે તેનો ઉપયોગ કરી શકશે અને તે માટે કોઈ પણ પ્રકારનું વળતર આપવામાં આવશે નહીં અને જરૂર જણાય તો લાઈસન્સીને ૧૫ દિવસની નોટીસ આપીને સદર જગ્યાનો કબ્જો પરત લઈને એલોટમેન્ટ રદ કરી શકશે.
૫૦. પરવાનેદારને આપેલ પાર્કિંગ સ્પેસમાં કોઈ પણ પ્રકારની અશિષ્ટ, ઉપદ્રવી, અસ્પષ્ટ કે ગુનાઈત પ્રકારની પ્રવૃત્તિ થતી જણાશે તો તેની સઘળી જવાબદારી પરવાનેદારની રહેશે તથા તે કિસ્સામાં સક્ષમ સત્તા દ્વારા લેવાયેલ નિર્ણય આખરી ગણાશે તથા તે પરવાનેદારને બંધનકર્તા રહેશે.
૫૧. પરવાનેદારે પાર્કિંગની જગ્યા કોવીડ-૧૯, તદઉપરાંત કોઈ પણ સરકારી/ એ.એમ.સી.ની માર્ગદર્શિકા/ નિયમ/ સૂચના મુજબ સ્વચ્છ સ્થિતિમાં રાખવાની રહેશે.
૫૨. પરવાનેદાર બ્લેક લિસ્ટિંગ/ભ્રષ્ટ/કપટપૂર્ણ વ્યવહારો માટે આયોગતાની ઘોષણા હેઠળ ન હોવા જોઈએ.
૫૩. કોઈપણ કાયદાકીય પત્ર માટે ન્યાયીક ક્ષેત્ર અમદાવાદ રહેશે.
ઉપરોક્ત શરતો મેં વાંચી અને તે મને/અમોને કબુલ છે.

ઓફરદારની સહી